



Feestdagen 2022 kerstperiode

NVM Juridische Dienst

De kerstdagen komen er weer aan. De feestdagen leiden meestal tot enige onduidelijkheid bij het berekenen van de bedenkijd. Voor de bedenkijd geldt als gevolg hiervan het volgende schema:

Afschrift koopakte ter hand gesteld op:		Laatste dag bedenkijd:	
DINSDAG	20 december 2022	VRIJDAG	23 december 2022
WOENSDAG	21 december 2022	DINSDAG	27 december 2022
DONDERDAG	22 december 2022	DINSDAG	27 december 2022
VRIJDAG	23 december 2022	WOENSDAG	28 december 2022
ZATERDAG	24 december 2022	WOENSDAG	28 december 2022
ZONDAG	25 december 2022	WOENSDAG	28 december 2022
MAANDAG	26 december 2022	DONDERDAG	29 december 2022
DINSDAG	27 december 2022	VRIJDAG	30 december 2022
WOENSDAG	28 december 2022	MAANDAG	2 januari 2023
DONDERDAG	29 december 2022	MAANDAG	2 januari 2023
VRIJDAG	30 december 2022	DINSDAG	3 januari 2023
ZATERDAG	31 december 2022	DINSDAG	3 januari 2023
ZONDAG	1 januari 2023	WOENSDAG	4 januari 2023
MAANDAG	2 januari 2023	DONDERDAG	5 januari 2023
DINSDAG	3 januari 2023	VRIJDAG	6 januari 2023

De bedenkijd duurt minimaal drie dagen en begint op de dag die volgt op de dag dat (een afschrift van) de tussen partijen opgemaakte akte aan koper ter hand is gesteld. De bedenkijd eindigt om middernacht van de laatste dag die deel uitmaakt van de bedenkijd. Het is dus niet van belang hoe laat de koper het afschrift van de akte heeft ontvangen.

Omdat de algemene termijnenwet van toepassing is, kan de bedenkijd langer duren dan drie dagen. Op grond van deze wet wordt een termijn:

- die eindigt op een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag, verlengd tot en met de eerstvolgende dag die niet een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag is;
- zo nodig zoveel verlengd dat daarvan tenminste twee dagen deel uitmaken die niet een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag is.

Voor de berekening van de bedenkijd worden als algemeen erkende feestdagen aangemerkt dan wel daaraan gelijkgesteld de Goede Vrijdag, de Christelijke tweede Paas- en Pinksterdag, de beide Kerstdagen, de Nieuwjaarsdag, de Hemelvaartsdag, de dag waarop de verjaardag van de Koning wordt gevierd en de vijfde mei. In de Staatscourant is daarnaast 27 mei 2022 met een algemeen erkende feestdag gelijkgesteld. Dit jaar vallen eerste en tweede Kerstdag (25 en 26 december 2022) op zondag respectievelijk maandag, Nieuwjaarsdag (1 januari 2023) valt dit jaar op een zondag.